

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 10 ΙΟΥΛΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
202

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης γενεμένης παρακαταθέσεως της καθορισθείσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς αποκατάστασιν αγροτικής οδού μεταξύ χ.θ. 1-737 έως 2-120 της Νέας οδού παρακάμψεως Ἀρχαίας Κορίνθου της Νέας Ἑθνικής οδού Κορίνθου-Πατρῶν, ἐντὸς Νομοῦ Κορινθίας. .... 1

Περί ειδοποίησης της γενεμένης παρακαταθέσεως καθορισθείσης αποζημίωσης ακινήτων απαλλοτριωθέντων προς κατασκευὴν παραλλογῶν της Ἑθνικής οδού Κορίνθου-Ἀργεὺς ἐντὸς τῶν ὁρίων Ν. Κορινθίας χ.θ. 9-000 εἰς 9-700. .... 2

Περί ειδοποίησης της γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης ἐξ ἀναγκαστικής ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων συνολικῆς ἐκτάσεως 21.375 μ<sup>2</sup>, εἰς περιοχὴν Βορείου Τομέως Κόλπου Σούδας Χανίων, διὰ τὴν δημιουργίαν Λιμενικῶν Ἔργων τοῦ Π Ναυτικοῦ καὶ ἐγκαταστάσεων Ἐπ. .... 3

Περί ειδοποίησης της γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Τομεῖου τοῦ 5ου Δημοτικοῦ Σχολείου Καλλιθέας καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κεimenou ἐν Καλλιθέᾳ Ἀθηνῶν. .... 4

Περί ειδοποίησης της γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ της Διοικητικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ΚΑΤΕ Ἡρακλείου Κρήτης καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κεimenou ἐν Ἡρακλείῳ Κρήτης. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμοῦ ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως εἰς Γήπεδον ἐκτὸς σχεδίου κεimenou εἰς περιοχὴν μεταξύ Σκάλας Ὁρωποῦ καὶ οἰκισμοῦ Χαλκούτσι. .... 6

Περί τροποποίησης τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης. .... 7

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί μὴ ἀνιχνεύσεως της ἀδιεξόδου Β' οδού Ἀγίου Γεωργίου Τριπόλεως Κομοτινῆς ὡς προϋφισταμένης της 1.6.1924. .... 8

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 4988.

(1)

Περί ειδοποίησης γενεμένης παρακαταθέσεως της καθορισθείσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς αποκατάστασιν αγροτικής οδού μεταξύ χ.θ. 1-737 έως 2-120 της Νέας οδού παρακάμψεως Ἀρχαίας Κορίνθου της Νέας Ἑθνικής οδού Κορίνθου - Πατρῶν, ἐντὸς Νομοῦ Κορινθίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ., δημοσιευθέντος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 49/71 ΦΕΚ (τ.Δ') «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. πρωτ. : οἰκ. 5438/7.5.1976 ἔγγραφο τῆς Ἐπιθεωρήσεως Δ. ἔργων Πελονήσου καὶ Δ.Σ.Ε. μετὰ πίνακος δικαιούχων ιδιοκτητῶν ἀγροτ. οδού χ.θ. 1-737-2-120 καὶ ἀντιγράφου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12829/6.5.1976 Γραμματίου, ποσοῦ δρχ. 271.575 τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρ/κῶν Κορίνθου, ἀποφασίζομεν :

Φέρομεν εἰς γνῶσιν :

α) Τῶν κατεχόμενων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ της ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, δυνάμει της ὑπ' ἀριθ. 11933/29.3.74 ἀποφάσεως ἡμῶν, δημοσιευθείσης εἰς τὴν Ἐφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 185/74 τ.Δ.), πρὸς ἀποκατάστασιν ἀγροτικῆς οδού μεταξύ χ.θ. 1-737 εἰς 2-120 της Νέας οδού παρακάμψεως Ἀρχαίας Κορίνθου, ἐπὶ της Νέας Ἑθνικής οδού Κορίνθου - Πατρῶν.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ διὰ της ὑπ' ἀριθ. 107/75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου, καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀπαλλοτριωθέντων ἀγροτικῶν ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Κορίνθου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12829/6.5.1976 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ (271.575) δραχμῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 24 Μαΐου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓ. ΤΣΙΤΣΑΡΑΣ

### ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΠΑΡ/ΚΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

#### ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

Ποσοῦ Δραχμῶν : 271.575. Ἀριθ. 12829.

Ὁ κ. Ἀθανάσιος Πατρινός, Ὑπόλογος Ἔργου 97129/76 Δ.Ε. παρὰ τῇ ΕΔΕ - ΠΔΣ. κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς διακοσίας ἐβδομήκοντα μία χιλιάδας, πεντακοσίας ἐβδομήκοντα πέντε ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ : Παρακατάθεσις τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ.

107/75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου, καθορισθεῖσης ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 11933/29.3.74 ἀποφάσεως Νομάρχου Κορινθίας (ΦΕΚ 185/74 τ.Δ) πρὸς ἀποκατάστασιν ἀγροτικῆς ὁδοῦ μετὰ ξὺ Χ.Θ. 1+737 ἕως 2+120 τῆς Νέας ὁδοῦ, παρακάμψεως Ἀρχαίας Κορίνθου τῆς Νέας Ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου - Πατρῶν, Ἀτελῶς.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 6 Μαΐου 1976.

Ὁ Διαχειριστὴς τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν  
(Ὑπογραφή)

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν  
(Ὑπογραφή)

Ἀριθ. 4987.

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως καθορισθεῖσης ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς κατασκευὴν παραλλογῶν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου — Ἀργους ἐντὸς τῶν ὁρίων Νομοῦ Κορινθίας χ.θ. 9—000 ἕως 9—700.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. δημοσιευθέντος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. (49/1971 ΦΕΚ τ.Δ.) «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 5434/1976 ἔγγραφον τῆς Ἐπιθ. Δημ. Ἔργων Πελονήσου καὶ Δ.Σ. Ἑλλάδος, μετὰ πίνακος δι-  
καιοῦχων ἰδιοκτητῶν χ.θ. 9-000 ἕως 9-700 τῆς ἐν θεματικῇ ὁδοῦ καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12831/6.5.1976, ἐν φωτοαντιγράφῳ Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης, τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Κορίνθου, ἀποφασίζομεν :

Φέρομεν εἰς γνῶσιν :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἐκτάσεων, πρὸς κατασκευὴν παραλλογῶν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου - Ἀργους, ἐντὸς τῶν ὁρίων Ν. Κορινθίας, χ.θ. 9-000 ἕως 9-700, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 6649-74 ἀποφάσεως Νομάρχου Κορινθίας, νομίμως δημοσιευθείσης.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 337/22.8.1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου, καθορισθείσης ἀποζημιώσεως τῶν ὡς ἄνω ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρ/κῶν Κορίνθου, ἐκδοθέντος τοῦ

ὑπ' ἀριθ. 12831/6.5.1976 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχ. (846.000).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 24 Μαΐου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓ. ΤΣΙΤΣΑΡΑΣ

### ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

#### ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ  
Ποσοῦ δραχμῶν 846.000 Ἀριθ. 12831

Ὁ κ. Ἀθανάσιος Πατρινός, Ὑπόλογος Ἔργου 271000/76 Δ.Ε. παρὰ τῇ ΕΔΕ - ΠΔΣ. κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχ. ὀκτακοσίας τεσσαράκοντα ἑξ χιλιάδας ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ : παρακατάθεσις τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 337/22.8.75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου, καθορισθείσης ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 6649/74 ἀποφάσεως Νομάρχου Κορινθίας νομίμως δημοσιευθείσης πρὸς κατασκευὴν παραλλογῶν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου - Ἀργους ἐντὸς τῶν ὁρίων Ν. Κορινθίας Χ.Θ. 9+000 ἕως 9+700, Ἀτελῶς.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 6 Μαΐου 1976

Ὁ Διαχειριστὴς τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν  
(Ὑπογραφή)

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν  
(Ὑπογραφή)

Ἀριθ. Ο.Ε. 10493/Φ.69.

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων συνολικῆς ἐκτάσεως 21.375 Μ2, εἰς περιοχὴν Βορείου Τομέως Κόλπου Σούδας Χανίων, διὰ τὴν δημιουργίαν Λιμενικῶν Ἔργων τοῦ Π. Ναυτικοῦ καὶ ἐγκαταστάσεων Ξηρᾶς.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει : τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συνεπληρώθη ἢ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἡτῶ :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ν. 357/129/7.4.1975 κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 85/17.4.1975 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων συνολικῆς ἐκτάσεως 21.375 Μ2, εἰς περιοχὴν Βορείου Τομέως Κόλπου Σούδας, Χανίων, διὰ τὴν δημιουργίαν Λιμενικῶν Ἔργων τοῦ Π. Ναυτικοῦ καὶ ἐγκαταστάσεων Ξηρᾶς.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 366/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημιώσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα μετὰ τῶν ἐπικειμένων αὐτῶν, ὡς εἰκονίζονται ταῦτα εἰς τὸ οἰκεῖον ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000 ὑπ' ἀριθ. XIV-2015/2.11.74 Κτηματολογικὸν Διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀντίστοιχον ἀπὸ 18.10.1974 Κτηματολογικὸν Πίνακα τοῦ Συντάξαντος Μηχανικοῦ Μ. Λαμπράκη, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Δημοσίου Α' Ταμείου Χανίων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13704/15.6.1976 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἐνεακοσίων τριάκοντα ἑννέα χιλιάδων διακοσίων τεσσαράκοντα (939.240), ἀποδοτέα εἰς τούς κατὰ Νόμον Δικαιούχους

Π' παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χανίοις τῇ 28 Ἰουνίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛΕΞ. Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμεῖου τοῦ 5ου Δημοτικοῦ Σχολείου Καλλιθέας καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Καλλιθέᾳ Ἀθηνῶν.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου ἐδρεῦον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὁργανισμὸς Σχολικῶν Κτιρίων» εἰδοποιεῖ ὅτι, κηρυχθείσης ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμεῖου τοῦ 5ου Δημοτικοῦ Σχολείου Καλλιθέας Ἀθηνῶν καὶ δαπάναις αὐτοῦ (Ο.Σ.Κ.) διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (ΦΕΚ τ. Δ' 85/1975) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 2520/1581/2.4.75 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Ὁρθησκευάτων τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης ἐν Καλλιθέᾳ Ἀθηνῶν καὶ μετὰ τῶν ὁδῶν Σαυφούδ - Καλυψούδ καὶ Γαλατείας κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρεῖον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 606/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούγων ἀποζημιώσιν διὰ τὴν ἀνωτέρω ἐκτασιν ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 422846/23.6.76 Γραμματίου ποσοῦ δρχ. 31.000.000 συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγω Ταμεῖου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουνίου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Γενικὸς Διευθυντὴς  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τῆς Διοικούσης Ἐπιτροπῆς τοῦ ΚΑΤΕ Ἡρακλείου Κρήτης καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Ἡρακλείῳ Κρήτης.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου 30 ἐδρεῖον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὁργανισμὸς Σχολικῶν Κτιρίων», εἰδοποιεῖ ὅτι κηρυχθείσης ὑπὲρ τῆς Διοικούσης Ἐπιτροπῆς τοῦ ΚΑΤΕ Ἡρακλείου Κρήτης καὶ δαπάναις αὐτοῦ (Ο.Σ.Κ.) διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (ΦΕΚ τ. Δ' 227/70) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 15038/9077/30.9.70 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Ὁρθησκευάτων τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης ἐν Ἡρακλείῳ καὶ παρὰ τὴν θέσιν «ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΣ» κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρεῖον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1482/70 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου

Κρήτης ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 1039/76 ἀπόφασιν τοῦ Δ.Σ. τοῦ Ο.Σ.Κ. καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούγων ἀποζημιώσιν διὰ τὴν ἀνωτέρω ἐκτασιν ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 418250/6.5.76 Γραμματίου ποσοῦ δραχμῶν 1347.489 συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγω Ταμεῖου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουνίου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Γενικὸς Διευθυντὴς  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως εἰς γήπεδον ἐκτὸς σχεδίου κείμενον εἰς περιοχὴν μετὰ τὴν Σκάλας Ὠρωποῦ καὶ οἰκισμοῦ Χαλκούτσι.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν αὐταὶ καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 9 καὶ 85Α αὐτοῦ, τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Α.Ν. 625/68 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 1027/1974 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων - Τμήμα Μελετῶν καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 308/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσκαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ ἀνέγερσις κτιριακοῦ συγκροτήματος εἰς γήπεδον ἐμβαδοῦ 240.000 Μ2 κειμένου μετὰ τὴν Σκάλας Ὠρωποῦ καὶ οἰκισμοῦ Χαλκούτσι καὶ ἐμφαινόμενον εἰς τὸ θεωρημένον ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.Π. 316/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρῶτον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000 οὐτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος καὶ ὑπὸ τῶς κάτωθι ὅρους δομήσεως :

Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως 2%, συντελεστὴν δομήσεως 0,017, μέγιστον ὕψος ὕδατοπύργου 24,20 μ. καὶ κτιρίων 9,10 μ., ἐλαχίστη ἀπόστασις μετὰ τῶν κτιρίων 30 μ., ἐλαχίστη ἀπόστασις κτιρίων ἀπὸ ὁρίων γηπέδου 20 μ. καὶ φυλακίου φρουρᾶς 2μ., ἐλαχίστη ἀπόστασις κτιρίων ἀπὸ χειμερίου κύματος 30 μ.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθειμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰουνίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

## ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΟΠΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΛΚΟΤΣΙ

1:2000

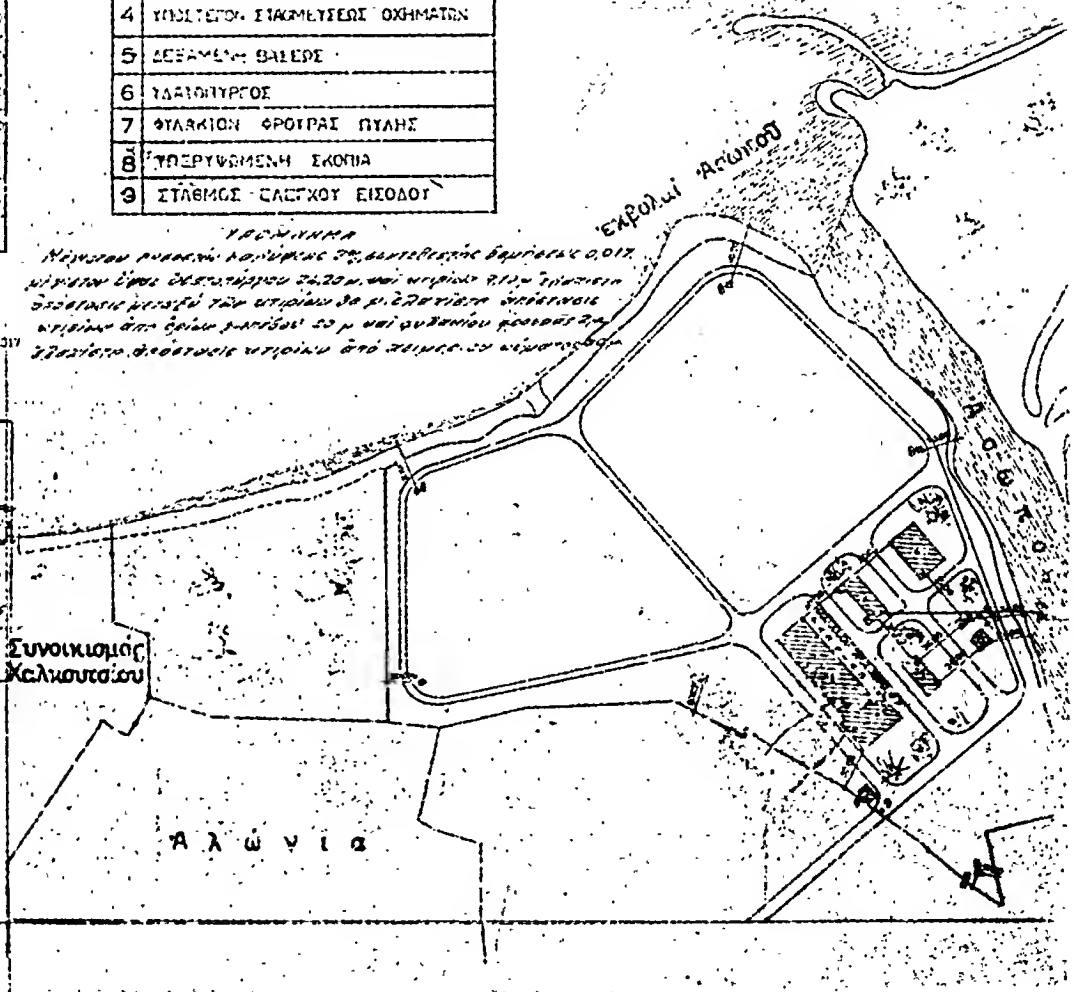
Ε Υ Β Ο Ι

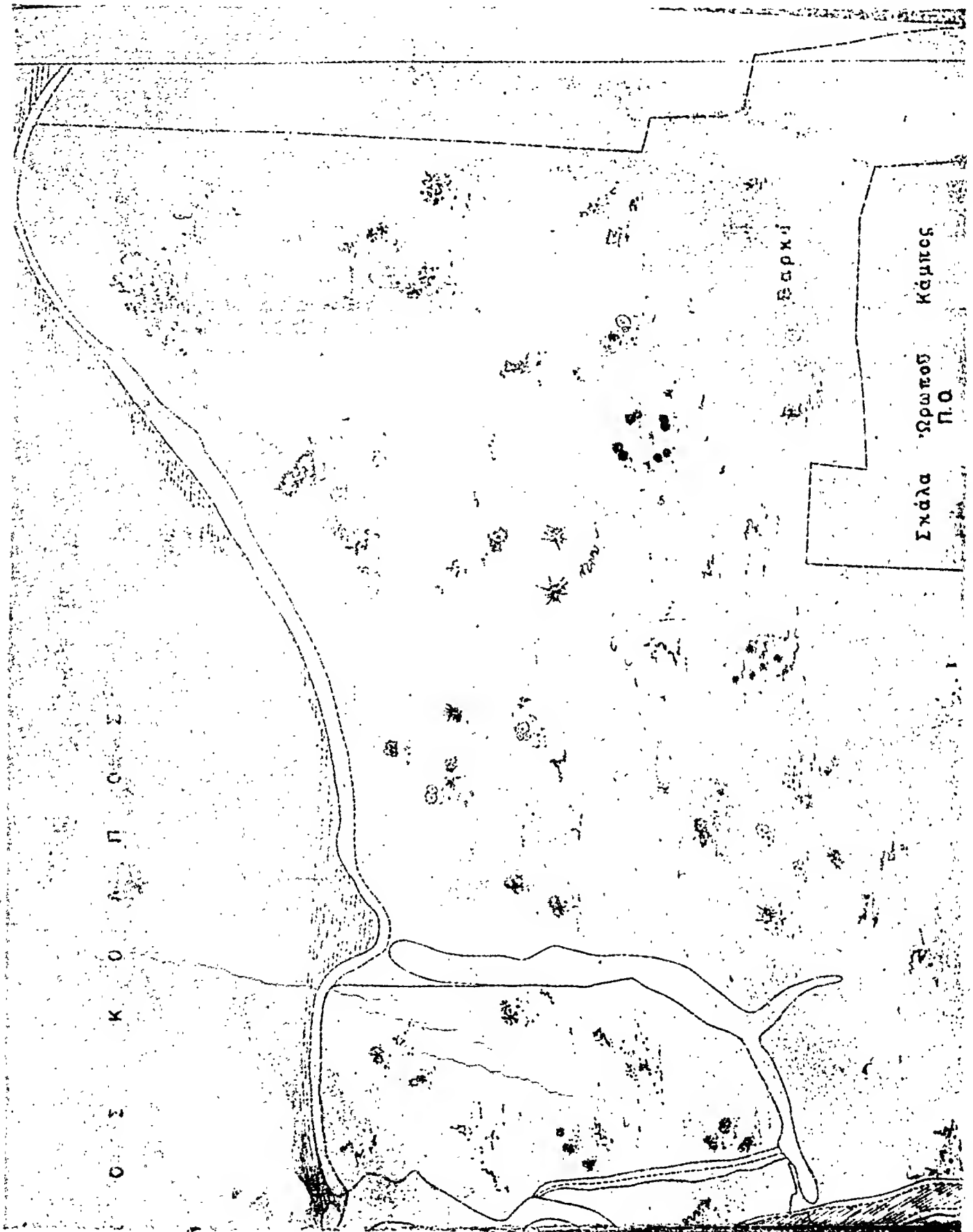
Α	ΚΤΙΡΙΑ	ΚΑΛΩΤ	ΠΡΟΣΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	212.75	212.75	425.50
2	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	204.60	204.60	409.20
3	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	148.00	148.00	296.00
4	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	704.00	704.00	1408.00
5	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	54.08	54.08	108.16
6	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	42.25	42.25	84.50
7	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	45.76	45.76	91.52
8	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	67.25	67.25	134.50
9	ΚΤΙΡΙΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣ	12.54	12.54	25.08
	ΣΥΝΟΛΟ	1822.75	1822.75	3645.50

Α	ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1	ΚΤΙΡΙΟΝ 1020 - 16 - 120412
2	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣ
3	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΜΕΣΩΝ
4	ΥΠΟΚΕΤΟΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
5	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΒΑΙΕΩΣ
6	ΥΔΡΟΦΥΛΕΤΟΣ
7	ΦΥΛΑΚΙΟΝ ΦΡΟΤΡΑΙ ΠΥΛΗΣ
8	ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΗ ΕΚΟΠΙΑ
9	ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΑΦΕΧΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ

ΕΜΒΛΟΝ ΓΥΝΕΩΣ - 240000 μ<sup>2</sup>  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ 0.016991 (16.99%)  
 ΠΟΣΟΣΤΟΝ ΚΑΛΩΤΩΣ 0.016234 (1.62%)

Α	ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1	ΚΤΙΡΙΟΝ 1020 - 16 - 120412
2	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣ
3	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΜΕΣΩΝ
4	ΥΠΟΚΕΤΟΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
5	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΒΑΙΕΩΣ
6	ΥΔΡΟΦΥΛΕΤΟΣ
7	ΦΥΛΑΚΙΟΝ ΦΡΟΤΡΑΙ ΠΥΛΗΣ
8	ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΗ ΕΚΟΠΙΑ
9	ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΑΦΕΧΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ





(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9, 70 καὶ 85 Α αὐτοῦ, τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. 75/1974 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κοζάνης, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1589/1974 καὶ 469/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 253/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσκει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαι καὶ διατάσσει :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 4, 5 καὶ 37 οἰκοδομικά τετράγωνα

ὡς καὶ ἡ μετατόπισις τῆς ἐναντι τῶν ὑπ' ἀριθμ. 4 καὶ 37 οἰκοδομικῶν τετραγώνων ρυμοτομικῆς γραμμῆς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε 15007/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὕτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου ὑπ' ἀριθμ. 5 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου (παρ. 1 τοῦ παρόντος), ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους πέντε (5.00) μέτρων, καὶ ἑνδεκα (11) μέτρων ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Μαΐου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 38362.

(8)

Περὶ μὴ ἀναγνωρίσεως τῆς ἀδιεξόδου Β' ὁδοῦ Ἀγίου Γεωργίου ὡς προϋφισταμένης τῆς 1.6.1924.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἔτους 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν κλπ. ὡς καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Β.Δ/τος δι' οὗ ἐτέθη ἐν ἰσχύϊ τὸ ὡς ἄνω ἄρθρον 20 ἀπὸ 1.6.1924.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ/τος ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ/τος.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16-11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἑσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημ. ἔργων».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων κλπ. ὡς καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ Νομ/κοῦ Δ/τος 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν.1968 κλπ».
5. Τὰς διατάξεις τοῦ 3200/55 «περὶ διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ/τος ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων.
6. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
7. Τὰς διατάξεις τοῦ Δ/τος 1266/72 «περὶ ἐκτελέσεως τῶν Δημοσίων ἔργων ὡς καὶ τὰς τοιαύτας «περὶ Περ/κῶν Συμβουλίων Δημ. ἔργων».
8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ, Α' ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπουργοῦ Ἑσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».
9. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α 111814/13.11.70 (ἐγκ. Α 311 τοῦ

Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων «περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων», ἰδόντες :

1. Τὴν ἀπὸ 25.5.1976 αἴτησιν τῆς Ἀννῆς συζύγου Θεοδώρου Πορτσίδου κατοικοῦ Κομοτηνῆς (ὁδὸς Ἀγίου Γεωργίου 1) «περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ἀδιεξόδου Β' ὁδοῦ Ἀγίου Γεωργίου ὡς προϋφισταμένης τῆς 1.6.1924».
  2. Τὸ πιστοποιητικὸν τοῦ αὐτοκρατορικοῦ κτηματολογίου ἔτους 1907 ἐν συνδυασμῷ μὲ τὴν ἀπὸ 6.5.1976 ἐνορκον βεβαίωσιν.
  3. Τὸ ἀπὸ τοῦ ἔτους 1921 πιστοποιητικόν.
  4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 49 φύλλον τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως.
  5. Τὸ ἀπὸ 23.4.76 τοπογραφικὸν διάγραμμα συνταχθέντος παρὰ τοῦ ἀγρονόμου - Τοπογράφου Μηχανικοῦ συνταχθέντος παρὰ τοῦ Ἀθην. Ν. Χ. Βασιλείου.
  6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 37741/2.6.76 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν, πρὸς τὸ Περ/κὸν Συμβούλιον ΔΕ (Τμήμα Νομαρχίας Ροδόπης).
  7. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου ΔΕ Τμήματος Ν. Ροδόπης (διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 15 πρακτικὸν αὐτοῦ (γνωμοδότησις 200/5.6.76).
- Ἐπειδὴ αἱ ἐκ τῶν ἀνωτέρω συνάγεται ἰὸν ἅπαντα τὰ ἔχοντα πρόσωπον ἐπὶ τῆς ἀδιεξόδου, δύνανται νὰ ἀποκτήσουν πρόσωπον ἐπὶ τῶν ἐγκριμένων οἰκοδομικῶν γραμμῶν, ὡς ἐμφαίνεται καὶ ἐκ τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος.
2. Ἐπειδὴ ἡ ἀδιέξοδος ἐμφανίζεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 49 φύλλον τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως, μὲ ἄλλας διαστάσεις καὶ θέσιν, γεγονόςς ὅπερ ἀποδεικνύει ὅτι μετεβλήθησαν τὰ ἐκτακτικὰ αὐτῆς ὅρια, ἀποφασίζομεν :
- Δὲν ἀναγνωρίζομεν τὴν ἀδιέξοδον Β' τῆς ὁδοῦ Ἀγίου Γεωργίου ὡς προϋφισταμένην τῆς 1.6.1924.
- Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.
- Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 17 Ἰουνίου 1976
- Ὁ Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ